



**UNIVERSITI TUN HUSSEIN ONN
MALAYSIA**

PEPERIKSAAN AKHIR

**SEMESTER II
SESI 2008/2009**

NAMA MATA PELAJARAN : PERKHIDMATAN BANGUNAN
KOD MATA PELAJARAN : BPD 3292
KURSUS : 3 BPD
TARIKH PEPERIKSAAN : APRIL 2009
JANGKA MASA : 2 JAM 30 MINIT
ARAHAN : BAHAGIAN A
WAJIB JAWAB
: BAHAGIAN B
JAWAB **TIGA (3)** SOALAN SAHAJA
DARIPADA EMPAT (4) SOALAN

KERTAS SOALAN INI MENGANDUNGI 6 MUKA SURAT

BAHAGIAN A (25 markah)

- S1 (a) Pengedaran haba dalam bangunan adalah penting untuk menjamin keselesaan penghuninya. Nyatakan takrif pemindahan haba. (4 markah)
- (b) Terangkan **TIGA (3)** faktor yang mempengaruhi kadar pemindahan haba. (6 markah)
- (c) Huraikan secara ringkas pelaksanaan sistem penyenggaraan bangunan di Malaysia dengan merujuk agensi-agensi yang terlibat serta nyatakan cadangan-cadangan anda bagi menambahbaik pelaksanaan sistem sedia ada. (15 markah)
- Q1 (a) *Heat circulation is important in a building for user comfortable. State the meaning of heat transfer.* (4 marks)
- (b) *State **THREE (3)** factors effected heat transfer rate.* (6 marks)
- (c) *Briefly explain the implementation of building maintenance system in Malaysia with reference to agencies involves and state your opinion on how to improve the systems.* (15 marks)

BAHAGIAN B (75 markah)

- S2 (a) Sistem pengudaraan yang baik diperlukan dalam sesebuah bangunan. Jelaskan maksud “kesan lampu” dalam sistem pengudaraan bangunan. (2 markah)
- (b) Dengan bantuan lakaran, huraikan perbezaan fenomena “kesan lampu” yang berlaku semasa musim sejuk berbanding musim panas. (8 markah)
- (c) Terangkan sistem penyamanan udara berikut:
- (i) Penyaman udara melalui tingkap dan dinding.
 - (ii) Penyaman udara sepusat.
 - (iii) Penyaman udara mudah alih.
- (15 markah)
- S2 (a) *A good ventilation system is needed in a building. Describe the meaning of “stack effect” for building ventilation system.* (2 marks)
- (b) *With sketches, explain the different of “stack effect” in the winter season compared to the summer season.* (8 marks)
- (c) *Describe the following air-conditioning system:*
- (i) *Window and through the air conditioner*
 - (ii) *Central air conditioner*
 - (iii) *Portable air conditioner*
- (15 marks)
- S3 Sebuah bangunan kedai 3 tingkat mempunyai 6 mangkuk tandas (WC), 6 basin, 2 sinki dan 3 Mangkuk urinal di setiap aras.
- (a) Lakarkan satu gambarajah skematik bagi sistem bekalan air sejuk yang sesuai untuk bangunan di atas. (4 markah)
- (b) Huraikan **TIGA (3)** jenis paip bolong (*venting pipe*) bagi pembersihan sisa kotoran. (6 markah)

- (c) Berdasarkan **Rajah 1**, di Lampiran 1, sebuah tapak taman permainan dicadangkan untuk dibina di kawasan yang ditandakan. Tapak ini terdiri dari tiga aras iaitu bahagian A pada aras 21.52, bahagian B pada aras 22.39 dan bahagian C pada aras 24.60. Tunjukkan garisan untuk sistem perparitan yang perlu dilakukan pada kawasan tersebut untuk menempatkan taman permainan ini.
(15 markah)
- S3 *A shop lot of 3 floors have 6 WCs, 6 basins, 2 sinks, and 3 urinals at each level.*
- (a) *Draw a schematic diagram for a cold water supply system for the above mentioned building.*
(4 marks)
- (b) *Describe **THREE (3)** types of venting pipe for waste system.*
(6 marks)
- (c) *With referring to **Figure 1**, Appendix 1, a site of playground park will be built in marked area. This site standing of three levels, that is part A in level 21.52, part B in level 22.39 and part C in level 24.60. Show the lines for drainage system should be done for that area to place of for the playground park.*
(15 marks)
- S4 (a) Kebakaran boleh dikategorikan kepada beberapa kelas. Jelaskan **EMPAT (4)** kelas kebakaran serta agen-agen yang sesuai digunakan untuk pencegahan.
(10 markah)
- (b) Seorang pemaju meminta anda memberi nasihat perundingan tentang perkara-perkara yang perlu diberi pertimbangan ketika membuat susun atur tapak pembangunan sebuah blok pejabat. Nasihati pemaju berkenaan.
(15 markah)
- S4 (a) *Fire can be categorised into several classes. Describe **FOUR (4)** types of fire classes and the fire fighting agents.*
(10 marks)
- (b) *A developer request for your consultation advised on items to be considered while preparing a site layout for development of one block office building. Advise the developer.*
(15 marks)

- S5 (a) Terdapat beberapa sistem pengangkutan dalam bangunan. Nyatakan perbezaan antara sistem pengangkutan bangunan berikut:
- (i) Lif
 - (ii) Eskalator
 - (iii) Conveyor
 - (iv) Paternoster
- (15 markah)
- (b) Huraikan **TIGA (3)** komponen asas lif.
- (10 markah)
- (c) Bincangkan kualiti perkhidmatan lif berdasarkan kepada tempoh masa perjalanannya.
- (8 markah)
-
- S5 (a) *There are several transportation systems in a building. State the differentiations of the building transportation system below:*
- (i) *Lift*
 - (ii) *Escalator*
 - (iii) *Conveyor*
 - (iv) *Paternoster*
- (15 marks)
- (b) *Explain **THREE (3)** basic components of lift.*
- (10 marks)
- (c) *Discuss the quality of service lift based on speeding time.*
- (8 marks)

KERTAS SOALAN TAMAT

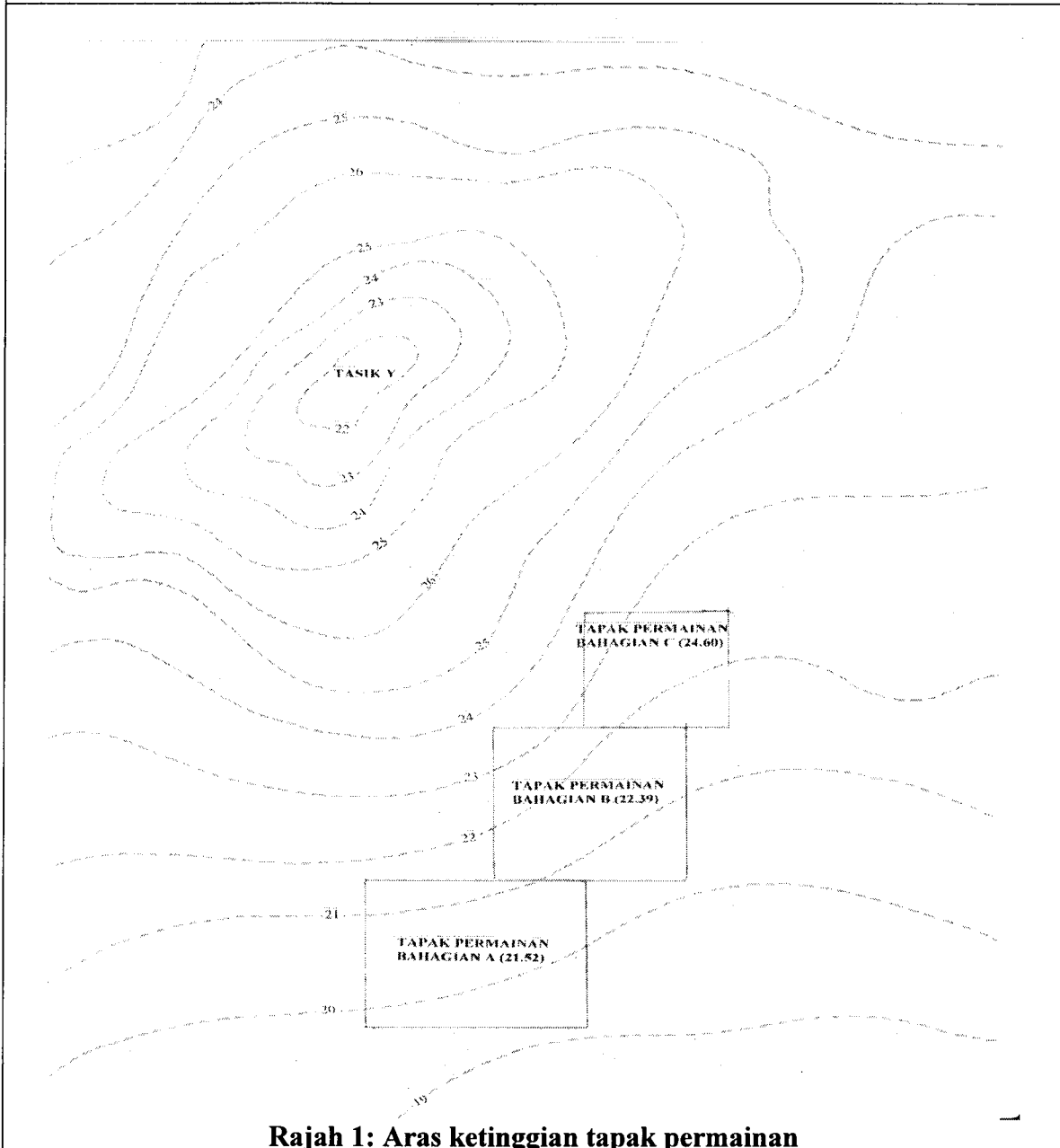
PEPERIKSAAN AKHIR

SEMESTER/SESI : II / 2008/09

KURSUS : 3 BPC

MATA PELAJARAN : PERKHIDMATAN BANGUNAN

KOD MATA PELAJARAN : BPD 3292



Rajah 1: Aras ketinggian tapak permainan