

SULIT



UNIVERSITI TUN HUSSEIN ONN MALAYSIA

**PEPERIKSAAN AKHIR
(ATAS TALIAN)
SEMESTER II
SESI 2019/2020**

NAMA KURSUS : ATURCARA KONTRAK DAN TAKSIRAN
KOD KURSUS : BBB 40302
KOD PROGRAM : BBB
TARIKH PEPERIKSAAN : JULAI 2020
JANGKA MASA : 1 JAM 30 MINIT
ARAHAN : JAWAB SEMUA SOALAN

TERBUKA

KERTAS SOALAN INI MENGANDUNGI **DUA (2)** MUKA SURAT

SULIT

- S1 (a) Merujuk kepada Akta Kontrak 1950 (Semakan 1974), nyatakan maksud balasan dan niat.
(4 markah)
- (b) Pada peringkat pra-kontrak, jelaskan hubungan kontraktor dengan pihak yang terlibat.
(6 markah)
- (c) Terangkan tiga (3) bahagian utama dalam kontrak *Cost Reimbursement*.
(6 markah)
- (d) Syarikat B telah mendapat kontrak pembinaan di Johor Bahru. Projek ini khas untuk bangunan yang dirahsiakan untuk orang awam. Nyatakan jenis kontrak yang bersesuaian dengan pembinaan ini dan berikan justifikasi kepada jawapan anda.
(9 markah)
- S2 (a) Terangkan dengan ringkas maksud Wang Cagaran.
(3 markah)
- (b) Huraikan Insurans Kebakaran yang wajib diambil oleh pihak kontraktor.
(6 markah)
- (c) Berdasarkan Fasal 37, nyatakan empat (4) faktor yang menyebabkan kontrak yang ditandatangani antara pihak majikan dengan pihak kontraktor boleh dimansuhkan.
(8 markah)
- (d) Apakah yang perlu dilakukan sekiranya pertikaian antara pihak kontraktor dan majikan tidak boleh diselesaikan oleh Pegawai Penguasa selepas tempoh 45 hari?
(8 markah)

-SOALAN TAMAT-

TERBUKA